

## La plus grande chape fluide jamais réalisée en France en continu

La société **Technisol** a procédé à la réalisation en continu d'une chape fluide de 3500 m<sup>2</sup> dans la cadre de la réhabilitation d'un ancien bâtiment industriel dans le 11<sup>e</sup> arrondissement de Marseille. Il s'agit d'une première en France, voire même en Europe, aucune surface aussi importante n'ayant jamais été réalisée en un jour et en continu.

**Technisol** est intervenu pour le compte de l'Entreprise Générale du Bâtiment SOVAME dans le cadre de la réhabilitation des anciens bâtiments Nestlé, partie intégrante du parc Valentine Vallée Verte, détenu, développé et géré par Goodman, un groupe immobilier intégré international. La rénovation de ce bâtiment B nécessitait une totale remise à niveau des sols en rez-de-chaussée comme à l'étage.



La livraison du bâtiment B de Valentine Vallée Verte prévue au premier trimestre 2010 signe l'achèvement de la partie Sud du parc Valentine Vallée Verte (Marseille, 11<sup>e</sup> arrondissement) ; il accueillera des activités en rez-de-chaussée et des bureaux tertiaires à l'étage. **Technisol** réalisera au total 9000 m<sup>2</sup> de **chape** fluide dans ce bâtiment.

Un procédé unique et innovant

Cette réalisation d'envergure est possible grâce au procédé de **Technisol**, qui fabrique la chape en continu sur le chantier, avec de véritables camions usines-laboratoires automatisés. L'approvisionnement en continu à partir de la centrale mobile autorise la réalisation de très grandes surfaces sans aucune reprise. Ainsi, la mise en oeuvre des 3500 m<sup>2</sup> de chape sur

## Évaluation du site

Site dédié au secteur du bâtiment. Il propose des pages sur l'actualité du BTP ainsi que des informations produits, des annuaires professionnels et un service emploi en partenariat avec Emailjob.com

**Cible**  
Professionnelle

**Dynamisme\*** : 3

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

le chantier Valentine Vallée Verte a mobilisé une trentaine de collaborateurs et dix camions **Technisol** entre 8H30 et 13H00.

Le camion « centrale mobile » **Technisol** fabrique et malaxe le mortier en continu, directement sur le chantier. Le dosage des matières premières est automatisé. La chape est appliquée en une seule étape. La maîtrise précise du volume d'eau incorporé permet à la chape fluide de ne subir aucun phénomène de laitance à la surface. Elle ne nécessite donc aucun ponçage après séchage (avis technique CSTB 12/06 □ 1487). La centrale mobile **Technisol** peut intervenir sur les chantiers les plus difficiles d'accès. La puissance de la pompe permet d'acheminer le mortier avec des tuyaux à plus de 200 mètres de distance.



Dès le pompage terminé, les techniciens passent une barre d'égalisation en passages croisés afin d'obtenir une surface finie impeccable. Le chantier est aéré au maximum afin d'accélérer l'évaporation de l'humidité. Plus la construction est aérée, plus vite le carrelage peut être posé. La chape durcie (24 heures après coulage) permet l'intervention d'autres corps de métier.

Bruno Poulard